

## Nacionalna evidenca funkcionalno razvrednotenih območij v Sloveniji 2023

### Osnovne informacije o datoteki podatkov

Podporno gradivo za prenos podatkov v arhiv družboslovnih podatkov

Število spremenljivk: 40

Število enot: 1068

V nadaljevanju podajamo vire podatkov in metode za pridobitev posamezne informacije (preglednica) ter kratek opis spremenljivk.

#### Viri podatkov o funkcionalno razvrednotenih območjih (FRO) v Sloveniji

Št.	Spremenljivka	Viri in metode za pridobitev posamezne informacije oz. podatka
V1	ID območja - FRO	<ul style="list-style-type: none"><li>ID vsakega območja (FRO) se avtomatsko generira ob vnosu v aplikacijo. ID je enkraten, služi tudi pri identifikaciji območij v shp datoteki in identifikaciji fotografij.</li></ul>
V2	Ime FRO	<ul style="list-style-type: none"><li>Večina lokacij FRO že ima ime, bodisi ime podjetja, tovarne ipd., zato povsod, kjer je mogoče, uporabimo obstoječa poimenovanja. Po potrebi so ime podali sogovorniki na Občini ali pa prisotni na samem FRO. Po potrebi je popisovalec sam določil ime (npr. ime naselja, opisno; npr. Naklo - deponija).</li></ul>
V3	Ime statistične regije lokacije FRO	
V4	Ime občine lokacije FRO	
V5	Tip FRO	<ul style="list-style-type: none"><li>Ekspertna ocena na podlagi terenskega oglada in identifikacije predhodne (zadnje) dejavnosti na obravnavanem FRO.</li><li>Intervju s predstavnikom Občine.</li></ul>
V6	Podtip FRO	<ul style="list-style-type: none"><li>Ekspertna ocena na podlagi terenskega oglada in identifikacije predhodne (zadnje) dejavnosti na obravnavanem FRO.</li><li>Intervju s predstavnikom Občine.</li></ul>
V7	Leto izgradnje območja	<ul style="list-style-type: none"><li>Intervju s predstavnikom Občine.</li><li>Fotointerpretacija digitalnih ortofoto posnetkov različnih časovnih presekov, dostopnih na spletnih portalih »Prostorski informacijski sistem občin«.</li></ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vpogled v podatke dostopne v okviru »Katastra nepremičnin – stavbe« na portalih iObčina in PISO.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki, diplomska dela, magistrska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V7_01</b>	Leto izgradnje območja, razredi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Naknadna razvrstitev FRO v ustrezen razred glede na leto nastanka.</li> </ul>
<b>V8</b>	Prisotnost objektov na FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Vpogled v grafične podatke Katastra nepremičnin in Zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture Geodetske uprave Republike Slovenije (portal E-prostor).</li> </ul>
<b>V9</b>	Stopnja opuščeniosti FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V10</b>	Leto opustitve dejavnosti na FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Fotointerpretacija digitalnih ortofoto posnetkov različnih časovnih presekov, dostopnih na spletnih portalih »Prostorski informacijski sistem občin«.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V10_01</b>	Leto opustitve dejavnosti na FRO, razredi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Naknadna razvrstitev FRO v ustrezen razred glede na leto opustitve dejavnosti.</li> </ul>
<b>V11</b>	Stopnja vzdrževanosti/fizična degradacija FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V12_01 do V12_04</b>	Obstoječe lastništvo zemljišč na FRO – po posameznih kategorijah	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Vpogled v podatke Elektronske zemljiške knjige dostopne v okviru portala E-sodstvo.</li> </ul>
<b>V13_01</b>	Sum vpliva na vode	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_02</b>	Sum vpliva na zrak	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_03</b>	Sum vpliva na tla	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_04</b>	Sum vpliva na vegetacijo, invazivne tujerodne rastlinske vrste	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_05</b>	Sum vpliva na površje	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_06</b>	Sum vpliva na varnost, zdravje	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V13_07</b>	Sum vpliva – drugo (vizualna degradacija, vandalizem itd.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Pregled obstoječe in dostopne literature (monografske publikacije, članki iz revij in časopisov, sestavki iz knjig in zbornikov, diplomska dela, magistrska in doktorska dela idr.) ter drugih virov podatkov (spletni viri idr.).</li> </ul>
<b>V14</b>	Potencialno onesnaženo območje	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ekspertna ocena na podlagi zadnje dejavnosti na območju (tip FRO) in suma na okoljsko degradacijo (vode in tla).</li> </ul>
<b>V15</b>	Razvojni načrti občine za FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>

<b>V16_01</b> <b>do</b> <b>V16_05</b>	Razvojne ovire pri oživljanju FRO - po posameznih kategorijah	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>
<b>V17</b>	Predvidena časovna dimenzija oživitve FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>
<b>V18</b>	Površina celotnega FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Obseg območja (v ha) temelji na podlagi razmer na terenu in poteka po dejanskih mejah FRO (v naravi) ter upoštevanju meja zemljiških parcel .</li> <li>• Izračun površine s pomočjo programskega paketa ArcGIS 10.8.1 iz prostorskega sloja FRO (shp).</li> </ul>
<b>V18_01</b>	Površina FRO, razredi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Naknadna razvrstitev FRO v ustrezen razred glede na velikost območja (v ha).</li> </ul>
<b>V19</b>	Sprememba na FRO 2020–2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V19_01</b>	Sprememba obsega, površine FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V19_02</b>	Sprememba stopnje opuščeni FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V19_03</b>	Fizična sprememba na FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> <li>• Ekspertna ocena na podlagi razmer na terenu.</li> </ul>
<b>V19_04</b>	Druge spremembe na FRO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>
<b>V20</b>	Leto zaznanih sprememb	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervju s predstavnikom Občine.</li> </ul>

## **Dodatni komentarji spremenljivk, njihov opis, šifranti**

### **V1 ID območja – FRO**

ID vsakega FRO je enkraten.

### **V2 Ime FRO**

### **V3 Ime statistične regije lokacije FRO**

### **V4 Ime občine lokacije FRO**

### **V5 Tip FRO**

Tip FRO je opredeljen glede na zadnjo dejavnost, ki se je izvajala v prostoru.

Šifrant odgovorov:

- 1 - FRO kmetijske dejavnosti;
- 2 - FRO trgovine in storitev;
- 3 - FRO turizma, gostinstva, športa in rekreacije;
- 4 - FRO za industrijo, obrt in skladiščenje;
- 5 - FRO obrambe, zaščite in reševanja;
- 6 - FRO pridobivanja in izkoriščanja mineralnih surovin;
- 7 - FRO infrastrukture;
- 8 - FRO prehodne rabe;
- 9 - FRO za bivanje

### **V6 Podtip FRO**

Podtip FRO je opredeljen pri osmih od devetih tipov FRO. S podtipom podrobneje opredelimo zadnjo dejavnost v prostoru pred njeno opustitvijo.

Šifrant odgovorov:

- 11 - FRO stanovanjsko-kmetijskih objektov;
- 12 - FRO kmetijske proizvodnje;
- 13 - FRO druge kmetijske dejavnosti;
- 21 - FRO javnih storitev;
- 22 - FRO poslovne, trgovske in drugih storitvenih dejavnosti;
- 23 - FRO starega mestnega ali vaškega jedra;
- 31 - FRO turističnih in gostinskih dejavnosti;
- 32 - FRO za šport in rekreacijo;
- 33 - FRO drugih športnih in rekreacijskih dejavnosti;
- 41 - FRO za industrijo in obrt;
- 42 - FRO za skladiščenje;
- 61 - FRO gramozne jame;
- 62 - FRO kamnoloma, peskokopa;
- 63 - FRO ostala območja pridobivanja mineralnih surovin;
- 64 - FRO rudnika;
- 71 - FRO okoljske infrastrukture;
- 72 - FRO ostale gospodarske infrastrukture;
- 73 - FRO transporta in logistike;
- 74 - FRO zelenih površin v javni rabi;
- 81 - FRO opuščene gradbišča;
- 82 - FRO značilne prehodne rabe;

- 91 - FRO nedograjenih stanovanjskih območij;
- 92 - FRO starih dotrajanih stanovanjskih območij;
- 97 - se ne nanaša

## **V7 Leto izgradnje območja**

### **V7\_01 Leto izgradnje območja – razredi**

Pridobljene podatke o letu izgradnje območja smo naknadno razporedili v razrede.

Šifrant odgovorov:

- 1 - pred 1960;
- 2 - 1960-1969;
- 3 - 1970-1979;
- 4 - 1980-1989;
- 5 - 1990-1999;
- 6 - 2000-2004;
- 7 - 2005-2009;
- 8 - 2010-2014;
- 9 - 2015-2019;
- 10 - po 2019;
- 99 - brez odgovora

## **V8 Prisotnost objektov na FRO**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 2 - ne;
- 3 - prisotni so enostavni, hitro odstranljivi objekti;

## **V9 Stopnja opuščeniosti FRO**

Šifrant odgovorov:

- 1 - povsem opuščeno;
- 2 - pretežno opuščeno (od 50 do 99 %);
- 3 - delno opuščeno (od 10 do pod 50 %)

## **V10 Leto opustitve dejavnosti na FRO**

### **V10\_01 Leto opustitve dejavnosti na FRO, razredi**

Šifrant odgovorov:

- 1 - pred 1960;
- 2 - 1960-1969;
- 3 - 1970-1979;
- 4 - 1980-1989;
- 5 - 1990-1999;
- 6 - 2000-2004;
- 7 - 2005-2009;
- 8 - 2010-2014;
- 9 - 2015-2019;
- 10 - po 2019;
- 99 - brez odgovora

**V11 Stopnja vzdrževanosti/fizična degradacija FRO**

Šifrant odgovorov:

- 1 - ni vzdrževano;
- 2 - slabo vzdrževano;
- 3 - dobro vzdrževano;

**V12\_01 Obstoječe lastništvo – zasebno**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne;
- 99 - brez odgovora

**V12\_02 Obstoječe lastništvo – državno**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne;
- 99 - brez odgovora

**V12\_03 Obstoječe lastništvo – občinsko**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne;
- 99 - brez odgovora

**V12\_04 Obstoječe lastništvo – javno-zasebno**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne;
- 99 - brez odgovora

**V13\_01 Okoljska degradacija – vode**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne

**V13\_02 Okoljska degradacija – zrak**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne

**V13\_03 Okoljska degradacija – tla**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;

0 - ne

**V13\_04 Okoljska degradacija – vegetacija, invazivne tujerodne rastlinske vrste**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V13\_05 Okoljska degradacija – površje**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V13\_06 Okoljska degradacija – varnost, zdravje**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V13\_07 Okoljska degradacija – drugo (vizualna degradacija, vandalizem itd.)**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V14 Potencialno onesnaženo območje**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V15 Razvojni načrti občine za FRO**

Šifrant odgovorov:

1 - imamo že sprejet načrt za območje;  
2 - imamo načrte, ideje, realizacija pa še ni definirana;  
3 - nimamo pravih oprijemljivih načrtov, zgolj pobude;  
4 - nimamo nobenih načrtov, ni nobenih možnosti sprememb, razvoja

**V16\_01 Razvojne ovire – lastništvo**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne

**V16\_02 Razvojne ovire – finančni viri**

Šifrant odgovorov:

1 - da;  
0 - ne



### **V16\_03 Razvojne ovire – prostorski akti**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne

### **V16\_04 Razvojne ovire – varstveni režimi**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne

### **V16\_05 Razvojne ovire - drugo**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne

### **V17 Predvidena časovna dimenzija oživitve FRO**

Šifrant odgovorov:

- 1 - v času do 2 leti;
- 2 - v času od 2 do 5 let;
- 3 - v času od 5 do 10 let;
- 4 - se ne ve, neopredeljeno

### **V18 Površina celotnega FRO**

Na osnovi terenskega ogleda ter poteka meja FRO usklajenega z zemljiškimi parcelami smo izračunali površine posameznih območij. Prikazane so absolutne vrednosti v ha.

#### **V18\_01 Površina celotnega FRO, razredi**

Izračunane podatke o površini FRO smo naknadno razporedili v razrede (v ha).

Šifrant odgovorov:

- 1 - 0-0,9;
- 2 - 1,0-1,9;
- 3 - 2,0-4,9;
- 4 - 5,0-9,9;
- 5 - 10,0 ali več

### **V19 Sprememba na FRO 2020–2023**

Šifrant odgovorov:

- 1 - ni sprememb;
- 2 - večje spremembe;
- 3 - novo FRO

#### **V19\_01 Sprememba obsega, površine FRO**

Šifrant odgovorov:

- 1 - da;
- 0 - ne;

97 - se ne nanaša

**V19\_02 Sprememba stopnje opuščnosti FRO**

Šifrant odgovorov:

1 - da;

0 - ne;

97 - se ne nanaša

**V19\_03 Fizična sprememba na FRO**

Šifrant odgovorov:

1 - da;

0 - ne;

97 - se ne nanaša

**V19\_04 Druge spremembe na FRO**

Šifrant odgovorov:

1 - da;

0 - ne;

97 - se ne nanaša

**V20 Leto zaznanih sprememb**